

Anlage 1

Tab. 1: Flächenvorschläge für "Wohnen"

Flächenbezeichnung	Stadt- bezirk	Größe (ha)	Flächennutzung	RFNP-Darstellung
Walpurgisstr. / Wittekindstr.	2	1,8	z.T. leerstehende gewerbl. Gebäude, Energieversorgung	Allgemeiner Siedlungsbereich, Gewerbliche Bauflächen
Sportanlage Veronikastraße	2	1,5	Sportanlage	Allgemeiner Siedlungsbereich, Wohnbauflächen
Buschhauser Str. / Sterkrader Str. (Nordfläche)	3	1,6	Gewerbeflächen (Gebäude und Anlagen, Brachflächen)	Freiraum, Grünflächen
Weidkamp / Levinstr. (Kleingärten)	4	8,7	Kleingärten	Freiraum, Regionaler Grünzug, Grünflächen
Gerscheder Weiden / Levinstr. / Dornebergweg	4	1,0	Gartenbaubetrieb, Gärten, Gemeinbedarf (AWO-Haus)	Allgemeiner Siedlungsbereich, Wohnbauflächen
Oberhauser Str. 156 / Gartencenter Dreistädteeck	4	0,9	Gartencenter-Gewerbebetrieb (Gebäude und Anlagen)	Freiraum, Regionaler Grünzug, BSLE ¹⁾ , Flächen für die Landwirtschaft
Friedhof Karnap	5	1,5	Spiel-/Grünanlage, Friedhof-Erweiterungsfläche	Freiraum, Regionaler Grünzug, Grünflächen
Gustav-Heinemann-Gesamtschule	6	4,1	Gemeinbedarf, Gesamtschule	Allgemeiner Siedlungsbereich, Gemeinbedarfs-/Wohnbauflächen
Großwesterkamp	6	2,3	verbuschte Brachfläche/Brache	Freiraum, Wald
Sportanlage Lindenbruch	6	2,0	Sportplatz	Freiraum, Regionaler Grünzug, Grünflächen
Dahlhauser Str. / Mecklenbecks Wiese	7	7,9	Ackerflächen	Freiraum, Flächen für die Landwirtschaft
Reibenkamp / Sachsenring	7	5,0	Ackerflächen	Freiraum, Regionaler Grünzug, BSLE ¹⁾ , Flächen für die Landwirtschaft (Kernzone)
Alleestr. 14	7	1,2	Gehölzbestände (Wald)	Freiraum, BSLE ¹⁾ , Wald
Alleestr. 11	7	1,0	Wiese/Weiden, Kleingärten	Freiraum, BSLE ¹⁾ , Wald
Im Heimberge	8	4,7	Tennisplatz, Gehölzbestände (Wald), Ackerflächen	Freiraum, Regionaler Grünzug, BSLE ¹⁾ , Flächen für die Landwirtschaft (z.T. Kernzone)
Am Stern 15	8	1,3	Kleingärten, Freiflächen (hausnah), Gehölzbestände, Obstwiesen/-weiden	Allgemeiner Siedlungsbereich, Wohnbauflächen; z.T. Freiraum, Regionaler Grünzug, BSLE ¹⁾ , Grünflächen
Sportplatz Windmühle	8	0,9	Sportanlage	Allgemeiner Siedlungsbereich, Wohnbauflächen
Hegelstr. / Leibnizstr.	9	2,7	Ackerflächen	Freiraum, Regionaler Grünzug, BSLE ¹⁾ , Flächen für die Landwirtschaft (Kernzone)
Am Stammensberg	9	1,5	Gehölzbestände (Wald), Freiflächen (hausnah)	Allgemeiner Siedlungsbereich, Wohnbauflächen
Meisenburgstr. / Im Teelbruch	9	1,0	Ackerflächen	Freiraum, Regionaler Grünzug, BSLE ¹⁾ , Wald
Icktener Str. / Karl-Juch-Str. (Icktener Feld)	9	0,8	Ackerflächen	Freiraum, Regionaler Grünzug, BSLE ¹⁾ , Flächen für die Landwirtschaft (Kernzone)
Tennisanlage Icktener Straße	9	0,7	ehem. Tennisanlage	Freiraum, Regionaler Grünzug, BSLE ¹⁾ , Flächen für die Landwirtschaft
Im Teelbruch / Am Stadtbad	9	0,5	Gehölzbestände (Wald)	Freiraum, Regionaler Grünzug, BSLE ¹⁾ , Wald
Summe		54,5		

Tab. 2: Flächenvorschläge für "Gewerbe / Industrie"

Flächenbezeichnung	Stadt- bezirk	Größe (ha)	Flächennutzung	RFNP-Darstellung
A 52, Alte Hatzper Str.	3	41,1	Kleingärten, Landwirtschaft	Freiraum, Regionaler Grünzug, BSLE ¹⁾ , Grünflächen, Flächen für die Landwirtschaft (z.T. Kernzone)
A 40 / Ottostr.	7	3,4	Landwirtschaft	Freiraum, Regionaler Grünzug, BSLE ¹⁾ , Flächen für die Landwirtschaft (z.T. Kernzone)
Lahnbeckestr.	7	3,1	Grünflächen, Landwirtschaft	Freiraum, Regionaler Grünzug, BSLE ¹⁾ , Grünflächen, Flächen für die Landwirtschaft (z.T. Kernzone)
Heuweg	8	9,0	Tennisplätze, Acker	Freiraum, Regionaler Grünzug, BSLE ¹⁾ , Flächen für die Landwirtschaft (Kernzone), Grundwasser- und Gewässerschutz
Teelbruch - Erweiterung	9	17,7	Grünflächen, Landwirtschaft	Freiraum, Regionaler Grünzug, BSLE ¹⁾ , Flächen für die Landwirtschaft (Kernzone)
Teelbruch - Alternativfläche	9	5,0	Grünflächen, Grünland	Freiraum, Regionaler Grünzug, BSLE ¹⁾ , Wald
Im Löwental	9	2,5	Grünflächen, Landwirtschaft	Freiraum, Regionaler Grünzug, BSLE ¹⁾ , Flächen für die Landwirtschaft (z.T. Kernzone), Grundwasser- und Gewässerschutz
Summe		81,8		

¹⁾ BSLE: Bereiche zum Schutz der Landschaft und landschaftsorientierten Erholung